**ӘБІЛҚАС САҒЫНОВ АТЫНДАҒЫ ҚАРАҒАНДЫ ТЕХНИКАЛЫҚ УНИВЕРСИТЕТІ**

**Жаутикова С.А.**
**Киреева А.О.**

"Сметалық іс" пәні бойынша

практикалық жұмысын

орындауға арналған

# ӘДІСТЕМЕЛІК НҰСҚАУ

Қарағанды 2023

## 4 Практикалық сабақ.

## Базалық-индекс әдісімен жергілікті бағалауды құру. Ресурстық әдіс бойынша жергілікті сметаны құру.

Жөндеу-құрылыс жұмыстарының ерекшеліктерін ескере отырып, жергілікті сметаларды құрастыруды үйрену.Жөндеу-құрылыс жұмыстарының құны жөндеу-құрылыс жұмыстарының өзіндік нормативтік-құқықтық базасы негізінде анықталады (ГЭСНр-2001, ФЕР-2001, ТЕРр-2001). Сонымен қатар, жөндеу-құрылыс жұмыстарында жаңа құрылысқа ұқсас технология бойынша және ГЭСН-2001, ФЕР-2001, ТЕР-2001 жинақтарында стандартталған жұмыстар қолданылуы мүмкін. Бұл жағдайда коэффициенттер нормалар мен тарифтерге қолданылады:

1,15 — еңбек шығындарының нормаларына және құрылысшы жұмысшылардың жалақысына;

1,25 — машиналарды пайдалану уақытының нормаларына, машиналарды пайдалану құнына, жұмысшылардың шығындары мен жүргізушілердің жалақысына.

Көрсетілген коэффициенттер ГЭСН-46, ФЕР-46, ТЕР-46 "Ғимараттар мен жабдықтарды қайта құру бойынша жұмыстар" жинақтарының нормалары мен бағаларына қолданылмайды.

Технологиясы бойынша жаңа құрылысқа ұқсас жұмыстарға үстеме шығындар мен сметалық пайданы есептеу кезінде коэффициенттерді қолдану қажет:

1) үстеме шығыстар нормативтеріне — 0,9 коэффициент, № 46 "Ғимараттар мен құрылыстарды реконструкциялау жөніндегі жұмыстар" жинағын қоспағанда;

2) сметалық пайданың нормативтеріне — жинақты қоспағанда, 0,85 коэффициенті

Смит кафедрасының
отырысында қаралды
Хаттама № 15
«04» 04 2023 ж.
Кафедра меңгерушісі Смит

Е.Қ. Иманов

АСФ КОК
бекіткен
Хаттама № 8
«28» 04 2023 ж.
ҚКФ КОК төрағасы

Орынтаева Г.Ж.

"Сметалық іс" пәні бойынша

практикалық жұмысын

орындауға арналған

# ӘДІСТЕМЕЛІК НҰСҚАУ

Әзірлеген: м.т.ғ.к., аға оқытушы.
Жаутикова С.А.
оқытушы Киреева А.О.